

Properties under Management



Rental Estate or Rural Public Housing as at 31 March 2004 出租屋邨或郊區公共房屋 截至二零零四年三月三十一日止

Estate Name 屋邨名稱	Location 地區	Completion Year (No. of Flats) 落成年份 (單位數目)
Ming Wah Dai Ha 明華大廈	Shaunwan 筲箕灣	1962/63/65/78 (3,169)
Yue Kwong Chuen 漁光村	Aberdeen 香港仔	1962/63/65 (1,175)
Moon Lok Dai Ha 滿樂大廈	Tsuen Wan 荃灣	1964/65 (968)
Chun Seen Mei Chuen 真善美村	Ma Tau Wai 馬頭圍	1965 (1,027)
Healthy Village 健康村	North Point 北角	1965/93 (1,191)
Kwun Tong Garden Estate 觀塘花園大廈	Ngau Tau Kok 牛頭角	1965/67/87/91 (4,926)
Kwun Lung Lau 觀龍樓	Kennedy Town 堅尼地城	1968 (1,456)
Lok Man Sun Chuen 樂民新村	Tokwawan 土瓜灣	1970/71/73/74 (3,676)
Lai Tak Tsuen 勵德邨	Tai Hang 大坑	1975/76 (2,677)
Cho Yiu Chuen 祖堯邨	Kwai Chung 葵涌	1976/78/79/81 (2,532)
Jat Min Chuen 乙明邨	Shatin 沙田	1981/82 (3,730)
Ka Wai Chuen 家維邨	Hung Hom 紅磡	1984/87/90/93 (1,676)
Tui Min Hoi Chuen 對面海邨	Sai Kung 西貢	1984/85/86 (302)
Sha Tau Kok Chuen 沙頭角邨	Sha Tau Kok 沙頭角	1988/89/91 (662)
Clague Garden Estate 祈德尊新邨	Tsuen Wan 荃灣	1989 (552)
Broadview Garden 偉景花園	Tsing Yi 青衣	1991 (448)
Prosperous Garden 駿發花園	Yaumatei 油麻地	1991 (668)
Bo Shek Mansion 寶石大廈	Tsuen Wan 荃灣	1996 (269)
Verbena Heights 茵怡花園	Tseung Kwan O 將軍澳	1996 (971)
Lakeside Garden 翠塘花園	Sai Kung 西貢	1997 (234)

Flat-For-Sale Scheme as at 31 March 2004 住宅發售計劃 截至二零零四年三月三十一日止

Property 物業	Location 地區	Completion Year (No. of Flats) 落成年份 (單位數目)
Clague Garden Estate 祈德尊新邨	Tsuen Wan 荃灣	1989 (926)
Ka Wai Chuen 家維邨	Hung Hom 紅磡	1990/93 (892)
Broadview Garden 偉景花園	Tsing Yi 青衣	1991 (1,328)
Healthy Village 健康村	North Point 北角	1993/97 (1,048)
Cronin Garden 樂年花園	Shamshuipo 深水埗	1995 (728)
Bo Shek Mansion 寶石大廈	Tsuen Wan 荃灣	1996 (400)
Lakeside Garden 翠塘花園	Sai Kung 西貢	1997 (736)
Verbena Heights 茵怡花園	Tseung Kwan O 將軍澳	1997 (1,894)
Kai Tak Garden (Phase I) 啟德花園 (第一期)	Wong Tai Sin 黃大仙	1998 (784)
Kai Tak Garden (Phase II) 啟德花園 (第二期)	Wong Tai Sin 黃大仙	2001 (472)
Tuen Mun Area 4C 屯門四丙區	Tuen Mun 屯門	2002 (1,152)

Full Market Value Development as at 31 March 2004 市值發展項目 截至二零零四年三月三十一日止

Property 物業	Location 地區	Completion Year (No. of Flats) 落成年份 (單位數目)
Cayman Rise 加惠臺	Kennedy Town 堅尼地城	2000 (496)
Mountain Shore 曉峯灣畔	Ma On Shan 馬鞍山	2000 (1,124)
Serenity Place 怡心園	Tseung Kwan O 將軍澳	2000 (1,526)



Sandwich Class Housing Scheme as at 31 March 2004 夾心階層住屋計劃 截至二零零四年三月三十一日止

Property 物業	Location 地區	Completion Year (No. of Flats) 落成年份(單位數目)
Tivoli Garden 宏福花園	Tsing Yi 青衣	1995 (1,024)
Park Belvedere 雅景臺	Ma On Shan 馬鞍山	1998 (882)
Sunshine Grove 晴碧花園	Shatin 沙田	1998 (508)
Bel Air Heights 悅庭軒	Diamond Hill 鑽石山	1999 (798)
Cascades 欣圖軒	Homantin 何文田	1999 (712)
Highland Park 浩景臺	Kwai Chung 葵涌	1999 (1,456)
The Pinnacle 疊翠軒	Tseung Kwan O 將軍澳	1999 (1,424)
Radiant Towers 旭輝臺	Tseung Kwan O 將軍澳	1999 (704)



Urban Improvement Scheme as at 31 March 2004 市區改善計劃 截至二零零四年三月三十一日止

Property 物業	Location 地區	Completion Year (No. of Flats) 落成年份(單位數目)
Regal Court 永豪閣	Wanchai 灣仔	1984 (60)
June Garden 頌賢花園	Tai Kok Tsui 大角咀	1988 (480)
Dragon Centre 龍濤苑	Tai Hang 大坑	1989 (392)
Prosperous Garden 駿發花園	Yaumatei 油麻地	1991/97 (896)
Prosperity Court 萬盛閣	Shamshuipo 深水埗	1994 (104)
Jubilant Place 欣榮花園	Tokwawan 土瓜灣	1998 (900)
Hollywood Terrace 荷李活華庭	Sheung Wan 上環	1999 (550)



Private Sector Involvement Scheme as at 31 March 2004 私營機構參與屋邨管理及維修保養服務計劃 截至二零零四年三月三十一日止

Property 物業	Location 地區	Completion Year (No. of Flats) 落成年份(單位數目)
Ma Tau Wai Estate 馬頭圍邨	Hung Hom 紅磡	1962 – 65 (2,075)
Shun On Estate 順安邨	Kwun Tong 觀塘	1978 – 79 (3,002)
Tung Tau (II) Estate 東頭(二)邨	Kowloon City 九龍城	1982 – 93 (6,820)
Tai Hang Tung Estate 大坑東邨	Shamshuipo 深水埗	1984 – 87 (2,101)
Lei Cheng Uk Estate 李鄭屋邨	Shamshuipo 深水埗	1984 – 90 (4,832)
Tai Ping Estate 太平邨	Sheung Shui 上水	1989 (1,429)
Lei Yue Mun Estate 鯉魚門邨	Kwun Tong 觀塘	2002 (2,397)
Upper Ngau Tau Kok Estate 牛頭角上邨	Kwun Tong 觀塘	2002 (2,133)

Other Developments under the Urban Improvement Scheme 其他市區改善計劃發展項目

Property 物業	Location 地區	Completion Year (No. of Flats) 落成年份(單位數目)
Mei Sun Lau “A” 美新樓 A 座	Kennedy Town 堅尼地城	1976 (198)
Lai Yan Lau 賴恩樓	Sai Ying Pun 西營盤	1980 (100)
Mei Sun Lau “B” 美新樓 B 座	Kennedy Town 堅尼地城	1980 (69)
Oi Kwan Court 愛群閣	Wanchai 灣仔	1980 (147)
8 Po Man Street 寶文街 10 號	Shaukeiwan 筲箕灣	1981 (10)
Western Garden 西園	Sai Ying Pun 西營盤	1982 (432)
5 Upper Station Street 差館上街 5 號	Sheung Wan 上環	1983 (5)
39C Battery Street 砲台街 39C 號	Yaumatei 油麻地	1984 (5)
Ko Wang Court 高宏閣	Sai Ying Pun 西營盤	1985 (24)
Yuen Fai Court 源輝閣	Sai Ying Pun 西營盤	1985 (56)
3 U Lam Terrace 儒林臺 3 號	Sheung Wan 上環	1986 (17)
Kin Wo Court 建和閣	Shamshuipo 深水埗	1986 (20)
1 Hee Wong Terrace 義皇臺 1 號	Kennedy Town 堅尼地城	1987 (188)
Coble Court 高寶閣	Ap Lei Chau 鴨脷洲	1987 (172)
7 Ping Lan Street 平瀾街 7 號	Ap Lei Chau 鴨脷洲	1987 (5)
10 Tai Pak Terrace 太白臺 10 號	Kennedy Town 堅尼地城	1988 (12)
Ka Fai Court 加輝閣	Kennedy Town 堅尼地城	1988 (46)
Kui Yan Lane 居仁里	Sai Ying Pun 西營盤	1990 (48)
Lascar Court 麗雅苑	Sheung Wan 上環	1991 (224)
Yuk Ming Towers 毓明閣	Sai Ying Pun 西營盤	1991 (326)
Elegance Court 尚雅苑	Sheung Wan 上環	1993 (69)
Harmony Court 萬和閣	Sheung Wan 上環	1994 (50)

Other Properties under Management 其他管理的物業

Property 物業	Location 地區	Completion Year 落成年份
Junior Staff Quarters, University of Hong Kong 香港大學職工宿舍	Pok Fu Lam 薄扶林	1962/84
Shing Tak Street Centre 盛德福利中心	Ma Tau Wai 馬頭圍	1963
Un Chau Street Centre 元洲街社區中心	Cheung Sha Wan 長沙灣	1966
Housing Society Golden Jubilee Building 房協金禧樓	Wanchai 灣仔	1998